

SUMÁRIO

LEI DO PARCELAMENTO DO SOLO URBANO LEI Nº 6.766, DE 19 DE DEZEMBRO DE 1979	13
Capítulo I – Disposições Preliminares	18
Capítulo II – Dos Requisitos Urbanísticos para Loteamento	33
Capítulo III – Do Projeto de Loteamento.....	44
Capítulo IV – Do Projeto de Desmembramento	50
Capítulo V – Da Aprovação do Projeto – de Loteamento e Desmembramento.....	51
Capítulo VI – Do Registro do Loteamento e Desmembramento.....	57
Capítulo VII – Dos Contratos	69
Capítulo VIII – Disposições Gerais	88
Capítulo IX – Disposições Penais	98
Capítulo X – Disposições Finais	103
ESTATUTO DA CIDADE – LEI Nº 10.257/2001.....	105
Capítulo I – Diretrizes Gerais.....	105
Capítulo II – Dos Instrumentos da Política Urbana	119
<i>Seção I</i> – Dos instrumentos em geral.....	119
<i>Seção II</i> – Do parcelamento, edificação ou utilização compulsórios	124
<i>Seção III</i> – Do IPTU progressivo no tempo	130
<i>Seção IV</i> – Da desapropriação com pagamento em títulos.....	136

<i>Seção V</i> – Da usucapião especial de imóvel urbano	142
<i>Seção VI</i> – Da concessão de uso especial para fins de moradia.....	155
<i>Seção VII</i> – Do direito de superfície	155
<i>Seção VIII</i> – Do direito de preempção.....	162
<i>Seção IX</i> – Da outorga onerosa do direito de construir ...	172
<i>Seção X</i> – Das operações urbanas consorciadas	179
<i>Seção XI</i> – Da transferência do direito de construir	187
<i>Seção XII</i> – Do estudo de impacto de vizinhança.....	190
Capítulo III – Do Plano Diretor	198
Capítulo IV – Da Gestão Democrática da Cidade.....	216
Capítulo V – Disposições Gerais	219
CONCESSÃO DE USO PARA FINS DE MORADIA – MEDIDA PROVISÓRIA – Nº 2.220, DE 4 DE SETEMBRO DE 2001	228
Capítulo I – Da Concessão de Uso Especial	228
Capítulo II – Do Conselho Nacional de Desenvolvimento Urbano.....	239
Capítulo III – Das Disposições Finais	240