

Sumário

PARTE GERAL

Capítulo I

LEI DE INTRODUÇÃO ÀS NORMAS DE DIREITO BRASILEIRO (LINDB).....	25
1. Noções introdutórias	25
2. Vigência	26
2.1. Modificação da lei.....	28
2.2. Princípio da continuidade ou permanência da norma.....	28
2.3. Repristinação (§ 3º do art. 2º, LINDB).....	29
3. Obrigatoriedade das Normas (art. 3º da LINDB)	30
4. Integração Normativa (art. 4º, LINDB)	31
4.1. Costumes.....	32
4.2. Princípios gerais do direito	32
5. Interpretação da Norma (art. 5º, LINDB)	33
6. Aplicação da Lei no Tempo (art. 6º, LINDB)	33
7. Eficácia da Lei no Espaço (Direito Internacional Privado)	35

Capítulo II

PESSOA FÍSICA OU NATURAL OU DE EXISTÊNCIA VISÍVEL.....	39
1. Personalidade Jurídica	39
2. Pessoa Física: Conceito	39
2.1. Aquisição da personalidade jurídica pela pessoa natural	40
2.2. O nascituro	40
2.2.1. E o natimorto? Tem personalidade jurídica?	41
2.3. Capacidade	41
2.3.1. Espécies	41
2.4. Incapacidade.....	43
2.4.1. Incapacidade absoluta: (art. 3º, CC)	44
2.4.2. Incapacidade relativa (art. 4º, CC)	44

2.4.3. Suprimento da incapacidade (Representação e Assistência)	45
2.5. Cessação da incapacidade.....	46
3. Emancipação.....	46
3.1. Voluntária (art. 5º, parágrafo único, I, primeira parte, CC)	46
3.2. Judicial (art. 5º, parágrafo único, I, segunda parte, CC)	47
3.3. Legal (art. 5º, parágrafo único, II e ss. do CC).....	47
4. Estado da Pessoa	49
5. Extinção da Pessoa Física ou Natural.....	49
5.1. Morte real.....	49
5.2. Morte presumida ou morte civil ou <i>ficta mortis</i>	50
5.2.1. Com Procedimento de Ausência (art. 6º, e 22 a 39).....	50
5.2.2. Morte presumida sem declaração de ausência (art. 7º, CC)	53
5.3. Comoriência.....	54
 Capítulo III	
PESSOA JURÍDICA	55
1. Conceito	55
2. Surgimento da Pessoa Jurídica.....	55
2.1. Ato constitutivo das pessoas jurídicas	56
2.2. Princípio da separação ou independência ou autonomia	56
3. Desconsideração da Personalidade Jurídica da Pessoa Jurídica ("Disregard Doctrine ").....	57
4. Sociedades Despersonalificadas	59
5. Representação da Pessoa Jurídica.....	60
6. Classificação das Pessoas Jurídicas	60
6.1. Quanto à nacionalidade: nacional ou estrangeira	60
6.2. Quanto à atividade executada ou funções	61
6.3. Quanto à estrutura interna.....	61
7. Extinção da Pessoa Jurídica	66
 Capítulo IV	
DIREITOS DA PERSONALIDADE	69
1. Introdução e Conceito	69
2. Características.....	70
2.1. Indisponíveis	70
2.2. Absolutos.....	71
2.3. Extrapatrimoniais	71
2.4. Inatos (Jusnaturalistas)	71
2.5. Imprescritíveis.....	71
2.6. Vitalícios	72

3. Tutela Jurisdicional	73
4. Classificação	73
4.1. Pilar da Integridade Física	73
4.1.1. Corpo vivo (art. 13, CC).....	73
4.1.2. Tutela ao corpo morto (art. 14, CC)	74
4.1.3. Autonomia do paciente (art. 15, CC)	75
4.2. Integridade psíquica ou moral	76
4.2.1. Imagem.....	76
4.2.2. Vida privada ou privacidade	77
4.2.3. Honra	78
4.2.4. Nome (art. 16 a 19, CC).....	78
4.3. Direito à integridade intelectual	82
5. Direitos da Personalidade da Pessoa Jurídica	83

Capítulo V

DOMICÍLIO.....	85
1. Introdução.....	85
2. Domicílio da Pessoa Natural.....	85
2.1. Pluralidade de domicílios.....	86
2.2. Domicílio profissional	86
2.3. Domicílio aparente ou ocasional	86
3. Domicílio da Pessoa Jurídica	87
4. Espécies de Domicílios	87

Capítulo VI

BENS JURÍDICOS.....	89
1. Conceito de Bens Jurídicos	89
2. Classificação	89
2.1. Bens considerados em si mesmos.....	89
2.2. Bens reciprocamente considerados.....	93
2.3. Bens públicos e particulares.....	95
2.4. Bem de família	96
2.4.1. Bem de família voluntário: (art. 1.711 e ss., CC).....	96
2.4.2. Bem de família legal: Lei 8.009/90	97
2.4.3. Informações importantes sobre bem de família	98

Capítulo VII

TEORIA DO ATO, FATO E NEGÓCIO JURÍDICO.....	99
1. Fato Jurídico x Fato Material.....	99
1.1. Classificação dos fatos jurídicos	99
1.1.1. Fatos naturais (ou fato jurídico em sentido estrito ou <i>stricto sensu</i>).....	99

1.1.2. Fatos humanos (fato jurídico em sentido amplo ou ato jurídico)	100
2. Negócio Jurídico	101
2.1. Plano de existência	101
2.2. Plano de validade	102
2.2.1. Teoria das invalidades do negócio jurídico	104
2.2.2. Princípio da conservação dos atos e negócios jurídicos ...	106
2.3. Plano de eficácia.....	106
3. Defeitos do Negócio Jurídico	109
4.1. Vícios de consentimento	110
4.2. Vícios sociais	115

Capítulo VIII**PRESSCRIÇÃO E DECADÊNCIA..... 119**

1. Noções Introdutórias	119
2. Prescrição.....	121
2.1. Prazos prescricionais	122
2.2. Prescrição intercorrente	124
2.3. Causas impeditivas, suspensivas e interruptivas da prescrição ...	125
2.4. Lembretes finais sobre prescrição.....	127
3. Decadência (ou Caducidade)	128
3.1. Observações correlatas: prescrição e decadência	128
4. Direito Intertemporal e Prescrição.....	130

PARTE ESPECIAL**Capítulo I****DIREITO OBRIGACIONAL..... 133**

1. Conceito e Generalidades	133
2. Distinção dos Direitos Reais	135
2.1. Obrigações <i>propter rem</i> (<i>in rem</i> , <i>ob rem</i> ou ambulatoriais)	135
3. Distinção dos Direitos da Personalidade.....	136
4. Elementos do Direito Obrigacional.....	136
5. Classificação (modalidades) das Obrigações.....	137
5.1. Consideradas em si mesmo – morais, civis e naturais	137
5.2. Quanto à natureza do objeto – positivas: de dar e fazer; ou negativas: de não fazer	138
5.2.1. Obrigações positivas (de dar e fazer)	138
5.3. Quanto ao modo de execução – simples <i>versus</i> compostas.....	140
5.3.1. Obrigações compostas pela multiplicidade de objetos	140

5.3.2. Obrigações compostas pela multiplicidade de sujeitos – solidárias (ativa, passiva ou mistas)	142
5.4. Quanto ao tempo de adimplemento – instantânea, diferida	144
5.5. Quanto aos elementos accidentais – pura, condicional, modal ou a termo	144
5.6. Quanto à divisibilidade	145
5.7. Quanto ao fim – obrigações de meio, de resultado e de garantia.....	146
5.8. Quando reciprocamente consideradas – principal ou acessória....	147
5.9. Obrigação <i>propter rem</i> (própria da coisa), também chamada de <i>híbrida, ambulatória, mista,</i> <i>real, ob rem, ou, finalmente, reipersecutória</i>	147
5.10. Obrigação natural (débito sem crédito)	147
6. Do Pagamento. Teoria Geral	147
6.1. Quem deve pagar (<i>solvens</i>).....	148
6.2. A quem se deve pagar (<i>accipens</i>)	148
6.3. A penhora prévia.....	149
6.4. Aspectos principiológicos da teoria geral do pagamento	149
6.5. A função social do pagamento	150
6.6. Quitação x Recibo	151
6.7. Despesas decorrentes do pagamento e da quitação	151
6.8. Lugar do pagamento (<i>dívida quesível x dívida portável</i>)	152
7. Formas Especiais de Extinção da Obrigação (com ou sem o pagamento).....	152
7.1. Consignação em pagamento.....	153
7.1.1. Hipóteses de cabimento	153
7.1.2. Condições de validade para o pagamento na consignatária	155
7.1.3. Obrigações de dar coisa certa e incerta: especificidades .	155
7.1.4. Prestações periódicas.....	156
7.1.5. Regras procedimentais da consignação em pagamento ...	156
7.2. Pagamento com sub-rogação	158
7.3. Dação em pagamento (<i>Datio in Soluntum</i>).....	159
7.4. Novação	160
7.4.1. Requisitos gerais da novação	160
7.4.2. Espécies de novação	161
7.5. Compensação	162
7.5.1. Espécies de compensação	162
7.6. Imputação ao pagamento	164
7.6.1. Requisitos legais.....	164
7.7. Confusão.....	165
7.8. Remissão.....	165
7.8.1. Requisitos da remissão.....	166
8. Transmissão das Obrigações.....	167

8.1.	Cessão de crédito	167
8.1.2.	Diferenças entre cessão de crédito e sub-rogação.....	168
8.2.	Cessão de débito (assunção de dívida)	169
8.2.1.	Diferenças entre cessão de débito e novação subjetiva...	169
8.3.	Cessão de contrato.....	169
8.3.1.	Requisitos da cessão de contrato	170
9.	Sinal ou Arras	170
10.	Mora ou Inadimplemento Relativo.....	171
10.1.	Espécies	172
11.	Cláusula Penal ou Pena Convencional.....	174
12.	Juros	175
12.1.	Taxa Selic – Sistema especial de liquidação e custódia	176

Capítulo II

TEORIA GERAL DOS CONTRATOS	177	
1.	Conceito e Natureza Jurídica	177
1.1.	Visão geral dos contratos no Código Civil de 2002	177
2.	Princípios do Direito Contratual.....	177
2.1.	Princípios liberais.....	178
2.1.1.	Princípio da autonomia privada	178
2.1.2.	Princípio da relatividade	179
2.1.2.1.	Estipulação em favor de terceiro.....	180
2.1.2.2.	Promessa de fato de terceiro.....	180
2.1.2.3.	Contrato com pessoa a declarar	181
2.1.3.	Princípio da força obrigatória do contrato (ou <i>pacta sunt servanda</i>).....	182
2.1.3.1.	Teorias da imprevisão e da onerosidade excessiva	182
2.2.	Princípios sociais	184
2.2.1.	Princípio da função social do contrato e a equivalência material.....	185
2.2.2.	Princípio da boa-fé	186
3.	Formação dos Contratos	187
3.1.	Tratativas	187
3.2.	Proposta.....	188
3.3.	Aceitação	189
4.	Contrato Preliminar	189
5.	Vícios Redibitórios.....	191
6.	Exceção do Contrato Não Cumprido (<i>Exceptio non adimpleti contractus</i>)	193
7.	Evicção	193
8.	Extinção dos Contratos	194

8.1. Resolução (art. 475, CC)	194
8.2. Resilição	195
8.3. Rescisão	195
9. Classificações dos Contratos	196
Capítulo III	
CONTRATOS EM ESPÉCIE.....	201
COMPRA E VENDA.....	201
1. Origem	201
2. Conceito de Compra e Venda	201
3. Obrigações Decorrentes da Compra e Venda	201
4. Natureza Jurídica (sinalagmático, ou bilateral perfeito, consensual, oneroso, comutativo, de execução instantânea ou duração).....	202
5. Elementos da Compra e Venda (Consentimento, Preço e Objeto).....	203
5.1. Consentimento.....	203
5.1.1. Situações especiais relativas ao consentimento	203
5.2. Preço	205
5.3. Objeto (a coisa)	206
6. Efeitos do Contrato de Compra e Venda.....	207
7. Situações Especiais de Compra e Venda.....	208
7.1. Venda por amostras (art. 484, CC)	208
7.2. Venda <i>ad mensura</i> e <i>ad corpus</i>	209
8. Cláusulas Especiais da Compra e Venda	209
8.1. Cláusula de retrovenda (art. 505, CC)	209
8.2. Cláusula de venda a contento <i>versus</i> venda sujeita à prova	210
8.3. Preempção, prelação ou preferência (art. 513, CC)	211
8.4. Venda com reserva de domínio (art. 521, CC).....	212
8.5. Venda sobre documentos.....	212
CONTRATO DE DOAÇÃO	213
1. Definição (art. 538, CC)	213
2. Características da Doação	213
3. Classificação (gratuito e unilateral, comutativo, formal e instantâneo)...	213
3.1. Gratuito e unilateral.....	213
3.2. Comutativo.....	214
3.3. Formal	214
3.4. Instantâneo	214
4. Elementos	214
4.1. Sujeitos	214
4.2. Objeto	215
4.3. A Aceitação da doação	215
5. Situações Especiais.....	215

5.1. Doação de ascendente para descendente.....	215
5.2. Doação onerosa	216
5.3. Doação remuneratória.....	216
5.4. Doação conjuntiva.....	216
5.5. Doação inoficiosa	216
5.6. Doação universal.....	216
5.7. Doação com cláusula de reversão, ou seja, de retorno.....	217
5.8. Doação em favor de entidade futura.....	217
5.9. Doação ao nascituro.....	218
5.10. Doação <i>propter nuptias</i>	218
5.11. Doação entre cônjuges.....	218
6. Revogação da Doação	218
CONTRATO DE LOCAÇÃO DE COISAS.....	220
1. Definição	220
2. Classificação (Oneroso, comutativo, consensual e de duração).....	220
2.1. Oneroso	220
2.2. Comutativo.....	220
2.3. Consensual.....	220
2.4 De Duração ou Trato Sucessivo	220
3. Elementos Caracterizadores.....	220
3.1. Objeto	220
3.2. Preço.....	221
3.3. Consentimento.....	221
3.4. Prazo	221
4. Obrigações do Locador	221
5. Obrigações do Locatário.....	222
6. Alienação da Coisa Alugada na Locação de Imóveis Urbanos	222
7. Direito de Indenização e Retenção nas Locações de Imóveis Urbanos ...	222
8. Transmissão da Posição Contratual na Locação de Imóveis Urbanos	223
9. Sublocação, Empréstimo ou Cessão (art. 13 da lei)	223
CONTRATO DE EMPRÉSTIMO	224
1. Generalidades e Classificação (Informal, gratuito, temporário, unilateral, comutativo e real).....	224
2. Comodato (Empréstimo de Uso).....	224
3. Mútuo (Empréstimo de Consumo).....	225
3.1. Mútuo feito à menor	226
CONTRATO DE DEPÓSITO.....	227
1. Definição	227
2. Classificação (real, gratuito e personalíssimo).....	228
3. Espécies de Depósito	228
4. Impossibilidade de Prisão do Depositário	229

Capítulo IV	
RESPONSABILIDADE CIVIL.....	231
1. Noções Introdutórias	231
2. Conceito	231
3. Elementos Gerais e Necessários da Responsabilidade Civil.....	232
3.1. Conduta humana: ato, ação e comportamento humano.....	232
3.2. Nexo de causalidade	232
3.3. Dano ou prejuízo	233
3.3.1. Espécies de dano: patrimonial e moral	235
3.3.2. Outras modalidades de danos.....	235
3.3.3. O que se busca no resarcimento?	238
3.3.4. Liquidação do dano: verbas indenizáveis	238
4. Espécies	239
4.1. A depender da norma jurídica violada	239
4.2. A depender da presença da culpa	239
5. Causas Excludentes da Responsabilidade Civil	242
5.1. Caso fortuito e força maior (art. 393, CC)	242
5.2. Estado de necessidade e legítima defesa (art. 188, CC)	242
5.3. Estrito cumprimento do dever legal e exercício regular de direito.....	243
5.4. Culpa exclusiva da vítima	243
5.5. Fato de terceiro	244
6. Responsabilidade Civil Indireta	244
6.1. Responsabilidade civil pelo fato da coisa ou de animal:	244
6.2. Responsabilidade civil por ato de terceiro (art. 932, CC)	246
7. Repetição de Indébito	249
8. Transmissibilidade da Obrigaçāo de Indenizar	249
9. Dicas Jurisprudenciais de Última Hora	249
9.1. Veículo locado	249
9.2. Veículo alienado sem registro da transferência no DETRAN	249

Capítulo V	
DIREITOS DAS COISAS	251
1. Definição dos Direitos Reais.....	251
2. Posse	251
2.1. Conceito e natureza jurídica	251
2.2. Principais teorias explicativas da posse: breves notas.....	252
2.2.1. Teoria subjetiva (Friedrich Carl Von Savigny)	252
2.2.2. Teoria objetiva (Rudolf Von Ihering)	252
2.3. Posse x detenção: o fāmulo da posse	252
2.4. Posse de direitos (existe posse de direitos?)	253
2.5. Classificação da posse	253
2.6. <i>Constituto possessório x tradition breve manu</i>	256

3.	Aquisição e Perda da Posse	257
4.	Efeitos da Posse	257
4.1.	Quanto à percepção dos frutos (art. 1.214 a 1.216, CC)	257
4.2.	Responsabilidade pela perda ou deterioração da coisa (arts. 1.217 e 1.218, CC)	258
4.3.	Quanto às benfeitorias realizadas na coisa (arts. 1.219 e 1.220, CC).....	258
5.	Direito de propriedade ou direito real na coisa própria	258
5.1.	Conceito e caracteres	258
5.2.	Características.....	259
5.3.	Extensão e limites: função social da propriedade (art. 1.229 e art. 1.230, CC).....	260
5.4.	Função social da propriedade (art. 5º, XXII e XXIII e art. 170, III, CF)	261
5.5.	A descoberta.....	261
5.6.	Aquisição da propriedade imobiliária	262
5.7.	Aquisição da propriedade móvel (arts. 1.260/1.274, CC).....	270
6.	A perda da propriedade (art. 1.275 e 1.276, CC)	271
7.	Direitos de Vizinhança	272
8.	Condomínio	276
8.1.	Administração do condomínio	277
8.2.	Condomínio necessário.....	277
8.3.	Condomínio edilício.....	277
8.4.	Direitos do condômino.....	278
8.5.	Deveres do condômino	278
8.6.	Aplicação de multas aos condôminos.....	279
8.7.	Administração do condomínio	280
8.8.	Extinção do condomínio	280
9.	Propriedade Resolúvel.....	281
10.	Propriedade Fiduciária.....	281
11.	Superfície.....	282
12.	Servidões.....	283
12.1.	Exercício das servidões.....	284
12.2.	Extinção das servidões.....	284
13.	Usufruto.....	284
13.1.	Direitos do usufrutuário	285
13.2.	Deveres do usufrutuário	285
13.3.	Extinção do usufruto.....	286
14.	Do Uso.....	287
15.	Da Habitação	287
16.	Do Direito do Promitente Comprador	287
17.	Do Penhor, da Hipoteca e da Anticrese	288
18.	Do Penhor.....	288
18.1.	Direitos do credor pignoratício.....	288

18.2. Obrigações do credor pignoratício.....	289
18.3. Extinção do penhor	289
18.4. Penhor rural	289
18.5. Penhor agrícola	289
18.6. Penhor pecuário.....	289
18.7. Penhor industrial e mercantil	290
18.8. Penhor de direitos e títulos de crédito.....	290
18.9. Penhor de veículos.....	290
18.10. Penhor legal.....	290
19. Hipoteca	291
19.1. Hipoteca legal	292
19.2. Registro da hipoteca	292
19.3. Extinção da hipoteca.....	293
19.4. Hipoteca de vias férreas	293
20. Anticrese.....	293

Capítulo VI

DIREITO DE FAMÍLIA	295
1. Noções Introdutórias	295
2. Conteúdo das Normas de Direito de Família	295
3. Aspectos Processuais (breves notas)	296
4. Casamento	296
4.1. Conceito.....	296
4.2. Capacidade núbil (para o casamento)	297
4.3. O processo administrativo de habilitação para o casamento	297
4.4. Impedimentos	298
4.5. Causas suspensivas.....	300
4.6. As Invalidades do Casamento.....	301
4.7. Celebração do casamento	303
4.8. Espécies de casamento	304
4.8.1. Casamento civil.....	304
4.8.2. Casamento religioso com efeito civil.....	304
4.8.3. Moléstia grave ou nuncupativo	304
4.8.4. Em iminente risco de vida ou <i>in extremis</i> ou nuncupativo	305
4.8.5. Por procuração	305
4.8.6. A prova do casamento	305
4.9. Efeitos pessoais do casamento	306
4.10. Efeitos patrimoniais do casamento (regime de bens)	306
4.10.1. Pacto antenupcial	306
4.10.2. Mutabilidade	307
4.10.3. Espécies de regime de bens.....	307
5. Separação e Divórcio.....	310

5.1.	Divórcio extrajudicial	311
5.2.	Efeitos da dissolução conjugal	311
5.2.1.	O nome de casado	311
5.2.2.	Direito a alimentos.....	312
5.2.3.	Guarda dos filhos	314
5.2.4.	Partilha dos bens	314
6.	Relações de parentesco	314
6.1.	Filiação	315
6.2.	Aspectos processuais (breves notas)	317
6.3.	A socioafetividade.....	318
7.	União Estável.....	319
8.	Concubinato	321
9.	Alimentos	321
9.1.	Alimentos gravídicos	323
10.	Bem de Família.....	324
10.1.	Bem de Família Legal, Cogente, Involuntário ou Obrigatório	325
10.2.	Bem de Família Convencional, Não Cogente, Voluntário ou Facultativo.....	328
11.	Investigação de Paternidade	331
12.	Guarda	331
13.	Tutela.....	332
14.	A Curatela.....	335
14.1.	A Tomada da Decisão Apoiada.....	338
15.	Adoção	339

Capítulo VII

DIREITO DAS SUCESSÕES.....	341	
1.	Conceito.....	341
1.1.	Conteúdo do direito das sucessões.....	341
1.2.	Pressupostos.....	341
1.2.1.	Comoriência (art. 8º, CC)	342
1.3.	Natureza jurídica da herança: indivisibilidade da herança e juízo universal	342
1.4.	Sucessão do Município, do Distrito Federal e da União (art. 1.844, CC).....	342
1.5.	Pacto de corvina	342
1.6.	Terminologias importantes para a prova	343
2.	O Foro para Ajuizamento do Inventário, o prazo e a Administração da Herança	343
2.1.	O foro.....	343
2.2.	A indivisibilidade da herança	344
2.3.	A Possibilidade de cessão.....	344
2.4.	A Força da herança	344

3.	Capacidade para Suceder	344
3.1.	Ilegitimados a Suceder	345
4.	Aceitação e Renúncia da Herança.....	345
4.1.	Aceitação	346
4.2.	Renúncia	346
4.3.	Autonomia dos quinhões.....	348
5.	Indignidade: Dos Excluídos da Sucessão	348
5.1.	O caráter personalíssimo da sanção	348
5.2.	A reabilitação do indigno.....	349
5.3.	E a deserdão?.....	349
6.	Herança Jacente <i>versus</i> Herança Vacante.....	349
7.	Petição da Herança	350
7.1.	Conceito.....	350
8.	Ordem de Vocação Hereditária	351
8.1.	Conceito.....	351
8.2.	Sucessão dos descendentes.....	351
8.3.	A situação do cônjuge na concorrência com os descendentes.....	351
8.4.	Sucessão dos ascendentes	353
8.5.	A sucessão do cônjuge sobrevivente	353
8.6.	Sucessão dos colaterais – herdeiros facultativos.....	354
8.7.	O Artigo 1.830 e a separação há mais de dois anos.....	354
8.8.	O direito real de habitação.....	355
9.	A Sucessão do Companheiro	355
9.1.	Sucessão dos descendentes.....	356
9.2.	A concorrência sucessória do companheiro com os “outros parentes”	356
10.	Direito de Representação.....	357
11.	Sucessão Testamentária.....	359
11.1.	Capacidade de testar	360
11.2.	Formas de testamento.....	360
11.2.1.	O testamento público	361
11.2.2.	Do testamento cerrado.....	361
11.2.3.	Do testamento particular.....	362
11.3.	O codicilo.....	363
11.4.	Revogação do testamento	364
11.4.1.	Repristinação.....	364
11.5.	Rompimento do testamento	364
11.6.	Do testamenteiro.....	366
11.7.	Do legado	366