

SUMÁRIO

| | |
|---|-----------|
| EDITAL SISTEMATIZADO | 29 |
| CAPÍTULO I | |
| OBJETO E FINALIDADE DA TEORIA GERAL DO DIREITO CIVIL | 31 |
| 1. Conceito e Divisão do Direito | 31 |
| 1.1. Conceito de direito | 31 |
| 1.2. Fontes jurídicas..... | 32 |
| 1.3. Direito positivo e direito natural | 32 |
| 1.4. Direito objetivo e direito subjetivo..... | 33 |
| 1.5. Direito público e direito privado | 33 |
| 1.6. A lei | 34 |
| 1.6.1. Conceito e principais características | 34 |
| 1.6.2. Vigência da lei..... | 35 |
| 1.6.3. A obrigatoriedade das leis | 37 |
| 2. Lei de Introdução às Normas do Direito Brasileiro..... | 38 |
| 2.1. O conteúdo e a função da Lei de Introdução às Normas do Direito Brasileiro | 38 |
| 2.2. A aplicação e interpretação das normas jurídicas..... | 38 |
| 2.3. A integração das normas jurídicas | 39 |
| 2.3.1. A analogia..... | 39 |
| 2.3.2. O costume..... | 40 |
| 2.3.3. Os princípios gerais de direito | 41 |
| 2.3.4. A equidade..... | 41 |
| 2.4. Conflito das leis no tempo | 42 |
| 2.5. Eficácia das leis no espaço..... | 42 |
| 2.5.1. O princípio da territorialidade moderada e a aplicação da lei estrangeira..... | 42 |
| 2.5.2. O respeito à ordem jurídica brasileira como pressuposto para aplicação das leis, atos e sentenças estrangeiras no território nacional (art. 17 da LINDB) | 45 |
| 2.5.3. Da Prova dos fatos ocorridos no exterior (art. 13 da LINDB) ... | 46 |
| 2.5.4. Direito Internacional das Famílias | 46 |

| | | |
|---------|--|----|
| 2.6. | Da Lei nº. 13.655, de 25 de abril de 2018..... | 48 |
| 2.6.1. | Proibição de decisão fundamentada em valores jurídicos abstratos nos âmbitos administrativo, de controladoria e judicial (art. 20 da LINDB) | 49 |
| 2.6.2. | Indicação expressa das consequências jurídicas decorrentes da invalidação de ato, contrato, ajuste, processo ou norma administrativa (art. 21 da LINDB)..... | 51 |
| 2.6.3. | Interpretação das normas jurídicas sobre gestão pública (art. 22 da LINDB) | 52 |
| 2.6.4. | Mudança de interpretação ou orientação sobre as normas de direito público (art. 23 da LINDB)..... | 53 |
| 2.6.5. | Revisões quanto à validade de ato, contrato, ajuste, processo ou norma administrativa (art. 24 da LINDB) | 54 |
| 2.6.6. | Compromisso de ajustamento de conduta (art. 26 da LINDB)..... | 54 |
| 2.6.7. | Possibilidade de impor compensação (art. 27 da LINDB) | 55 |
| 2.6.8. | Responsabilidade pessoal do agente público (art. 28 da LINDB)..... | 56 |
| 2.6.9. | Consultas públicas (art. 29 da LINDB)..... | 57 |
| 2.6.10. | Meios para aumentar a segurança jurídica (art. 30 da LINDB)... | 57 |
| 3. | Direito Civil..... | 58 |
| 3.1. | Conceito..... | 58 |
| 3.2. | O Código Civil de 2002 | 58 |
| 3.2.1. | Estrutura e conteúdo | 58 |
| 3.2.2. | Princípios básicos | 58 |
| 3.2.3. | Direito civil constitucional | 59 |
| 4. | Questões..... | 60 |

CAPÍTULO II

| | |
|---------------------------------------|-----------|
| DAS PESSOAS..... | 67 |
| 1. Personalidade..... | 67 |
| 1.1. Conceito de pessoa..... | 67 |
| 1.2. Personalidade..... | 67 |
| 1.3. Direitos da personalidade..... | 67 |
| 2. Da Pessoa Natural | 68 |
| 2.1. Conceito de pessoa natural | 68 |
| 2.2. Capacidade jurídica | 68 |
| 2.3. Incapacidade | 69 |

| | | |
|------------|---|----|
| 2.3.1. | Incapacidade absoluta..... | 69 |
| 2.3.2. | Incapacidade relativa..... | 71 |
| 2.3.2.1. | Os maiores de 16 e menores de 18 anos (art. 4º, I).... | 71 |
| 2.3.2.2. | Os ébrios habituais e os viciados em tóxicos (art. 4º, II)..... | 72 |
| 2.3.2.3. | Aqueles que, por causa transitória ou permanente, não puderem exprimir sua vontade (art. 4º, III) | 72 |
| 2.3.2.4. | Os pródigos (art. 4º, IV) | 74 |
| 2.3.3. | Proteção aos incapazes | 74 |
| 2.3.4. | Cessação da incapacidade | 75 |
| 2.3.4.1. | Maioridade | 75 |
| 2.3.4.2. | Emancipação | 75 |
| 2.3.4.2.1. | Emancipação voluntária (art. 5º, parágrafo  nico, I)..... | 75 |
| 2.3.4.2.2. | Emancipação judicial (art. 5º, parágrafo  nico, I)..... | 76 |
| 2.3.4.2.3. | Emancipação legal..... | 76 |
| 2.4. | Começo da personalidade da pessoa natural (art. 2º)..... | 77 |
| 2.5. | Individualização da pessoa natural..... | 78 |
| 2.5.1. | Nome | 78 |
| 2.5.2. | Estado de pessoa natural..... | 79 |
| 2.5.3. | Domicílio | 80 |
| 2.6. | Extinção da personalidade da pessoa natural..... | 80 |
| 2.6.1. | Morte real | 80 |
| 2.6.2. | Morte simultânea ou comori ncia..... | 81 |
| 2.6.3. | Da Ausência | 82 |
| 2.6.3.1. | Introdução e conceito | 82 |
| 2.6.3.2. | Da curadoria dos bens do ausente | 84 |
| 2.6.3.3. | Da sucessão provisória | 86 |
| 2.6.3.4. | Da sucessão definitiva..... | 91 |
| 2.6.3.5. | Do retorno do ausente..... | 92 |
| 3. | Pessoa Jurídica..... | 93 |
| 3.1. | Conceito de pessoa jurídica..... | 93 |
| 3.2. | Classificação da pessoa jurídica | 94 |
| 3.3. | Pessoas jurídicas de direito privado..... | 95 |
| 3.3.1. | As associações | 95 |
| 3.3.2. | As sociedades | 95 |

| | | |
|--------|--|-----|
| 3.3.3. | As fundações..... | 96 |
| 3.3.4. | As organizações religiosas..... | 97 |
| 3.3.5. | Partidos políticos..... | 97 |
| 3.4. | Começo da existência legal da pessoa jurídica..... | 98 |
| 3.5. | Domicílio da pessoa jurídica..... | 99 |
| 3.6. | Extinção da pessoa jurídica..... | 99 |
| 3.7. | Grupos despersonalizados..... | 100 |
| 3.8. | Desconsideração da personalidade jurídica..... | 101 |
| 4. | Questões..... | 104 |

CAPÍTULO III

| | |
|--|------------|
| DOS BENS..... | 123 |
| 1. Objeto da Relação Jurídica..... | 123 |
| 2. Classificação dos bens..... | 123 |
| 2.1. Bens considerados em si mesmos..... | 124 |
| 2.1.1. Bens corpóreos e incorpóreos..... | 124 |
| 2.1.2. Bens móveis e bens imóveis..... | 124 |
| 2.1.3. Bens fungíveis e infungíveis (art. 85 CC)..... | 126 |
| 2.1.4. Bens consumíveis e inconsumíveis (art. 86 CC)..... | 127 |
| 2.1.5. Bens divisíveis e indivisíveis (art. 87, CC)..... | 128 |
| 2.1.6. Bens singulares e coletivos (art. 89 e seguintes CC)..... | 129 |
| 2.2. Bens reciprocamente considerados..... | 131 |
| 2.2.1. Bens principais e acessórios (art. 92 CC)..... | 131 |
| 2.3. Bens quanto ao titular do domínio: públicos e particulares (art. 98)..... | 134 |
| 3. Questões..... | 135 |

CAPÍTULO IV

| | |
|---|------------|
| DOS FATOS JURÍDICOS..... | 145 |
| 1. Fato Jurídico em Sentido Amplo..... | 145 |
| 1.1. Conceito..... | 145 |
| 1.2. Espécies..... | 145 |
| 2. Negócio Jurídico..... | 146 |
| 2.1. Conceito..... | 146 |
| 2.2. Classificação dos negócios jurídicos..... | 147 |
| 2.2.1. Unilaterais, bilaterais e plurilaterais..... | 147 |
| 2.2.2. Gratuitos e onerosos, neutros e bifrontes..... | 148 |

| | | |
|----------|---|-----|
| 2.2.3. | <i>Inter vivos e mortis causa</i> | 148 |
| 2.2.4. | Principais e acessórios..... | 148 |
| 2.2.5. | Solenes e não solenes | 149 |
| 2.3. | Elementos do negócio jurídico..... | 149 |
| 2.3.1. | Requisitos de existência..... | 149 |
| 2.3.1.1. | Declaração de vontade | 149 |
| 2.3.1.2. | Finalidade negocial..... | 150 |
| 2.3.1.3. | Idoneidade do objeto | 151 |
| 2.3.2. | Requisitos de validade | 151 |
| 2.3.2.1. | Capacidade do agente | 151 |
| 2.3.2.2. | Objeto lícito, possível, determinado ou determinável..... | 152 |
| 2.3.2.3. | Forma..... | 152 |
| 2.4. | Interpretação do negócio jurídico | 153 |
| 3. | Da Representação | 155 |
| 3.1. | Introdução e conceito | 155 |
| 3.2. | Espécies de representação e de representantes..... | 155 |
| 3.3. | Conflito de interesses e autocontratação | 158 |
| 4. | Da Condição, do Termo e do Encargo | 160 |
| 4.1. | Introdução..... | 160 |
| 4.2. | Da Condição | 161 |
| 4.2.1. | Conceito..... | 161 |
| 4.2.2. | Elementos da condição..... | 162 |
| 4.2.3. | Negócios jurídicos que não admitem condição..... | 163 |
| 4.2.4. | Das condições proibidas..... | 163 |
| 4.2.5. | Da invalidade das condições..... | 165 |
| 4.2.6. | Da condição resolutiva: particularidades..... | 166 |
| 4.2.7. | Pendência, implemento e frustração da condição | 168 |
| 4.3. | Do Termo | 170 |
| 4.3.1. | Conceito..... | 170 |
| 4.3.2. | Espécies..... | 170 |
| 4.3.3. | Os prazos e sua contagem | 172 |
| 4.4. | Encargo ou modo | 173 |
| 5. | Dos Defeitos do Negócio Jurídico | 174 |
| 5.1. | Introdução..... | 174 |
| 5.2. | Erro ou ignorância | 175 |

| | | |
|----------|---|-----|
| 5.2.1. | Conceito..... | 175 |
| 5.2.2. | Espécies..... | 175 |
| 5.2.2.1. | Erro substancial e erro accidental..... | 175 |
| 5.2.3. | O falso motivo..... | 176 |
| 5.2.4. | Convalescimento do erro..... | 177 |
| 5.3. | O dolo..... | 177 |
| 5.3.1. | Conceito..... | 177 |
| 5.3.2. | Espécies de dolo..... | 177 |
| 5.4. | A coação..... | 179 |
| 5.4.1. | Conceito..... | 179 |
| 5.4.2. | Espécies de coação..... | 180 |
| 5.4.3. | Requisitos da coação..... | 180 |
| 5.4.4. | Coação exercida por terceiro..... | 181 |
| 5.5. | O estado de perigo..... | 182 |
| 5.5.1. | Conceito..... | 182 |
| 5.5.2. | Elementos do estado de perigo..... | 182 |
| 5.5.3. | Distinção do estado de perigo e institutos afins..... | 183 |
| 5.5.3.1. | Estado de perigo e estado de necessidade..... | 183 |
| 5.5.3.2. | Estado de perigo e coação..... | 184 |
| 5.6. | A lesão..... | 184 |
| 5.6.1. | Conceito..... | 184 |
| 5.6.2. | Elementos da lesão..... | 184 |
| 5.6.3. | Estado de perigo e lesão..... | 185 |
| 5.7. | A fraude contra credores..... | 186 |
| 5.7.1. | Conceito..... | 186 |
| 5.7.2. | Elementos constitutivos..... | 186 |
| 5.7.3. | Hipóteses legais..... | 187 |
| 5.7.3.1. | Atos de transmissão gratuita de bens ou remissão de dívida..... | 187 |
| 5.7.3.2. | Atos de transmissão onerosa..... | 187 |
| 5.7.3.3. | Pagamento antecipado de dívida..... | 188 |
| 5.7.3.4. | Concessão fraudulenta de garantias..... | 188 |
| 5.7.4. | Ação pauliana ou revocatória..... | 188 |
| 5.7.5. | Fraude contra credores e fraude à execução..... | 189 |
| 6. | Da Inviabilidade do Negócio Jurídico..... | 190 |
| 6.1. | Nulidade..... | 191 |

| | | |
|--------|---|-----|
| 6.1.1. | Conceito..... | 191 |
| 6.1.2. | Espécies de nulidade | 191 |
| 6.1.3. | Causas de nulidade..... | 191 |
| 6.2. | Anulabilidade | 192 |
| 6.2.1. | Conceito..... | 192 |
| 6.2.2. | Causas de anulabilidade | 192 |
| 6.3. | Diferenças entre nulidade e anulabilidade | 193 |
| 7. | Simulação..... | 194 |
| 7.1. | Conceito..... | 194 |
| 7.2. | Espécies de simulação | 195 |
| 7.3. | Simulação e institutos afins | 196 |
| 8. | Questões..... | 196 |

CAPÍTULO V

| | |
|---|------------|
| DA PRESCRIÇÃO E DA DECADÊNCIA..... | 213 |
| 1. Introdução..... | 213 |
| 2. Da Prescrição | 215 |
| 2.1. Conceito e requisitos | 215 |
| 2.2. Pretensões imprescritíveis | 216 |
| 2.3. Prescrição e institutos afins..... | 216 |
| 2.4. Disposições legais sobre a prescrição | 217 |
| 2.5. Das causas que impedem ou suspendem a prescrição..... | 219 |
| 2.6. Das causas que interrompem a prescrição | 221 |
| 2.7. Dos prazos de prescrição..... | 224 |
| 2.7.1. Súmulas do E. STJ..... | 228 |
| 2.8. Prescrição intercorrente | 230 |
| 2.8.1. Prescrição intercorrente no processo do trabalho | 234 |
| 3. Da Decadência | 236 |
| 3.1. Conceito e características..... | 236 |
| 3.2. Disposições legais sobre a decadência..... | 237 |
| 4. Questões..... | 239 |

CAPÍTULO VI

| | |
|-------------------------|------------|
| DA PROVA..... | 249 |
| 1. Introdução..... | 249 |
| 2. Meios de prova | 249 |

| | | |
|------|------------------|-----|
| 2.1. | Confissão | 250 |
| 2.2. | Documento | 251 |
| 2.3. | Testemunha | 254 |
| 2.4. | Presunção | 256 |
| 2.5. | Perícia | 256 |

CAPÍTULO VII

| | |
|---|------------|
| DIREITO DAS OBRIGAÇÕES | 259 |
| 1. A Relação Jurídica Obrigacional | 259 |
| 1.1. Conceito | 259 |
| 1.2. Elementos constitutivos | 259 |
| 1.2.1. Elemento subjetivo | 259 |
| 1.2.2. Elemento objetivo | 260 |
| 1.2.3. Vínculo jurídico | 261 |
| 1.3. As fontes obrigacionais no direito brasileiro | 261 |
| 2. Classificação das Obrigações | 262 |
| 2.1. Introdução | 262 |
| 2.2. Classificação quanto ao conteúdo do objeto obrigacional | 262 |
| 2.2.1. Obrigação de dar | 262 |
| 2.2.1.1. Obrigação de dar coisa certa | 263 |
| 2.2.1.2. Obrigação de dar coisa incerta | 266 |
| 2.2.2. Obrigação de fazer | 267 |
| 2.2.3. Obrigação de não fazer | 270 |
| 2.3. Classificação quanto à presença de elementos obrigacionais | 271 |
| 2.3.1. Obrigações solidárias | 271 |
| 2.3.1.1. Regras gerais | 271 |
| 2.3.1.2. Da obrigação solidária ativa | 272 |
| 2.3.1.3. Da obrigação solidária passiva | 274 |
| 2.4. Classificação quanto à divisibilidade do objeto obrigacional | 277 |
| 2.5. Classificação quanto ao modo de execução | 279 |
| 2.5.1. Das obrigações alternativas | 279 |
| 3. Da Transmissão das Obrigações | 281 |
| 3.1. Introdução | 281 |
| 3.2. Espécies | 281 |
| 3.3. Da cessão de crédito | 282 |
| 3.3.1. Conceito, modalidades e outras particularidades | 282 |

| | | |
|----------|--|-----|
| 3.3.2. | Da notificação do devedor | 284 |
| 3.3.3. | Da responsabilidade do cedente | 286 |
| 3.4. | Da assunção de dívida..... | 287 |
| 3.4.1. | Introdução, conceito e outras particularidades | 287 |
| 3.4.2. | Espécies..... | 289 |
| 3.4.3. | Efeitos..... | 290 |
| 4. | Do Adimplemento Obrigacional..... | 292 |
| 4.1. | Do pagamento direto..... | 292 |
| 4.1.1. | Elementos subjetivos do pagamento direto | 292 |
| 4.1.1.1. | Quem deve pagar (arts. 304 a 307 do CC/02) | 292 |
| 4.1.1.2. | A quem deve pagar (art. 308 a 312 do CC/02) | 294 |
| 4.1.2. | Elementos objetivos do pagamento direto | 295 |
| 4.1.2.1. | Do objeto..... | 295 |
| 4.1.2.2. | Da prova..... | 297 |
| 4.1.3. | Do lugar do pagamento direto..... | 298 |
| 4.1.4. | Do tempo do pagamento direto..... | 299 |
| 4.2. | Dos pagamentos especiais..... | 300 |
| 4.2.1. | Da consignação em pagamento | 300 |
| 4.2.2. | Do pagamento com sub-rogação | 301 |
| 4.2.3. | Da imputação do pagamento..... | 304 |
| 4.2.4. | Da dação em pagamento | 305 |
| 4.2.5. | Da novação | 306 |
| 4.2.6. | Da compensação | 307 |
| 4.2.7. | Da confusão | 311 |
| 4.2.8. | Da remissão de dívidas | 312 |
| 5. | Do Inadimplemento Contratual..... | 313 |
| 5.1. | Introdução..... | 313 |
| 5.2. | Do inadimplemento absoluto da obrigação | 313 |
| 5.3. | Da mora..... | 314 |
| 5.4. | Da purgação da mora..... | 314 |
| 5.5. | Dos juros remuneratórios e moratórios | 318 |
| 6. | Das arras ou sinal | 320 |
| 6.1. | Conceito e características..... | 320 |
| 6.2. | Espécies de arras..... | 321 |
| 7. | Questões..... | 322 |

CAPÍTULO VIII

| | |
|---|------------|
| TEORIA GERAL DOS CONTRATOS..... | 341 |
| 1. Princípios Gerais do Direito Contratual | 341 |
| 1.1. Autonomia da vontade | 341 |
| 1.2. Força obrigatória dos contratos..... | 342 |
| 1.3. Princípio da relatividade dos efeitos do contrato | 343 |
| 1.4. Princípio da revisão dos contratos ou da onerosidade excessiva | 343 |
| 1.5. Princípio do consensualismo | 345 |
| 1.6. Princípio da boa-fé nos contratos | 346 |
| 2. Conceito | 344 |
| 3. Classificação dos Contratos | 344 |
| 3.1. Contratos unilaterais, bilaterais e plurilaterais | 348 |
| 3.2. Contratos gratuitos e contratos onerosos | 348 |
| 3.3. Contratos comutativos e aleatórios..... | 348 |
| 3.4. Contratos típicos e atípicos | 349 |
| 3.5. Contratos consensuais e reais | 349 |
| 3.6. Contratos solenes e não solenes..... | 349 |
| 3.7. Contratos principais e acessórios..... | 350 |
| 4. Dos vícios redibitórios | 352 |
| 4.1. Conceito..... | 352 |
| 4.2. Requisitos..... | 353 |
| 4.3. Ações cabíveis e prazos | 356 |
| 5. Da Evicção | 359 |
| 5.1. Conceito..... | 359 |
| 5.2. Requisitos..... | 362 |
| 5.3. Direitos do evicto | 363 |
| 6. Desfazimento da Relação Contratual | 366 |
| 6.1. Extinção | 366 |
| 6.2. Resilição dos contratos..... | 367 |
| 6.2.1. Distrato e forma | 364 |
| 6.2.2. Resilição unilateral | 369 |

CAPÍTULO IX

| | |
|-----------------------------------|------------|
| CONTRATOS EM ESPÉCIE | 371 |
| 1. Da Compra e Venda | 371 |
| 1.1. Conceito..... | 371 |

| | | |
|--------|--|-----|
| 1.2. | Classificação | 371 |
| 1.3. | Elementos constitutivos | 372 |
| 1.3.1. | Coisa | 372 |
| 1.3.2. | Preço | 372 |
| 1.3.3. | Consentimento | 373 |
| 1.4. | Riscos da coisa vendida | 373 |
| 1.5. | Restrições à compra e venda | 374 |
| 1.5.1. | Da venda de ascendente a descendente | 374 |
| 1.5.2. | Da venda entre cônjuges | 376 |
| 1.5.3. | Da venda de bens sob administração | 376 |
| 1.5.4. | Da venda de bens em condomínio | 377 |
| 1.5.5. | Venda <i>ad corpus</i> e <i>ad mensuram</i> | 377 |
| 1.6. | Cláusulas especiais da compra e venda | 378 |
| 1.6.1. | Retrovenda | 378 |
| 1.6.2. | Venda a contento | 379 |
| 1.6.3. | Preempção ou preferência | 380 |
| 1.6.4. | Venda com reserva de domínio | 381 |
| 2. | Da Doação | 382 |
| 2.1. | Conceito e características | 382 |
| 2.2. | Aceitação | 383 |
| 2.3. | Objeto | 384 |
| 2.4. | Forma | 385 |
| 2.5. | Efeitos | 385 |
| 2.6. | Modalidades | 385 |
| 2.7. | Doação com cláusula de reversão por premissão do donatário | 387 |
| 2.8. | Revogação das doações | 388 |
| 3. | Do Empréstimo | 390 |
| 3.1. | Comodato | 390 |
| 3.1.1. | Conceito. Objeto. Forma | 390 |
| 3.1.2. | Prazo | 391 |
| 3.1.3. | Direitos e obrigações do comodatário | 391 |
| 3.2. | Mútuo | 392 |
| 3.2.1. | Conceito. Objeto. Forma | 392 |
| 3.2.2. | Empréstimo de dinheiro. Juros | 394 |
| 3.2.3. | Prazo | 395 |

| | | |
|--------|--|-----|
| 4. | Da Prestação de Serviços | 395 |
| 4.1. | Conceito e natureza | 395 |
| 4.2. | Distinção de outros contratos | 395 |
| 4.3. | Objeto | 396 |
| 4.4. | Duração do contrato | 397 |
| 4.5. | Extinção | 397 |
| 5. | Da Empreitada | 398 |
| 5.1. | Conceito..... | 398 |
| 5.1.1. | Espécies..... | 399 |
| 5.2. | Direitos e deveres..... | 399 |
| 5.3. | Da Súmula nº. 194 do E. STJ..... | 401 |
| 5.4. | Subempreitada | 401 |
| 5.5. | Extinção do contrato | 402 |
| 5.6. | Da responsabilidade do dono da obra pelas obrigações trabalhistas assumidas pelo empreiteiro | 402 |
| 6. | Do Mandato | 404 |
| 6.1. | Conceito e características..... | 404 |
| 6.2. | Requisitos..... | 407 |
| 6.2.1. | Subjetivos | 407 |
| 6.2.2. | Objetivos..... | 408 |
| 6.2.3. | Formais..... | 408 |
| 6.3. | Espécies de mandato..... | 411 |
| 6.4. | Ratificação do mandato..... | 412 |
| 6.5. | Obrigações do mandatário..... | 413 |
| 6.6. | Obrigações do mandante | 419 |
| 6.7. | Extinção do mandato | 421 |
| 6.8. | Mandato Judicial..... | 424 |
| 7. | Seguro | 425 |
| 7.1. | Conceito e características..... | 425 |
| 7.2. | Mora no pagamento do seguro | 426 |
| 7.3. | Boa-fé contratual..... | 427 |
| 7.4. | Súmulas do E. STJ aplicáveis aos contratos de seguro | 429 |
| 8. | Da Locação de Coisas | 432 |
| 8.1. | Conceito..... | 432 |
| 8.2. | Obrigações do locador..... | 432 |
| 8.3. | Obrigações do locatário..... | 433 |

| | |
|--|------------|
| 8.4. Prazo. Alienação da coisa locada na locação em geral | 433 |
| 9. Questões..... | 434 |
| CAPÍTULO X | |
| DA RESPONSABILIDADE CIVIL | 445 |
| 1. Introdução..... | 445 |
| 2. Responsabilidade Subjetiva e Objetiva | 445 |
| 3. Responsabilidade Contratual E Extracontratual | 447 |
| 4. Ato Ilícito..... | 448 |
| 5. Culpa..... | 451 |
| 5.1. Culpa em sentido amplo (<i>lato sensu</i>)..... | 451 |
| 5.2. Imprudência, negligência e imperícia..... | 452 |
| 5.3. Espécies de culpa..... | 452 |
| 5.3.1. Culpa grave, leve e levíssima..... | 452 |
| 5.3.2. Culpa contratual e extracontratual | 453 |
| 5.3.3. Culpa <i>in eligendo</i> , <i>in vigilando</i> e <i>in custodiendo</i> | 454 |
| 5.3.4. Da culpa concorrente | 454 |
| 6. Dano | 455 |
| 6.1. Dano material | 456 |
| 6.1.1. Dano emergente | 457 |
| 6.1.2. Lucros cessantes..... | 457 |
| 6.2. Dano moral | 458 |
| 6.3. Dano estético | 463 |
| 6.4. A perda de uma chance | 464 |
| 7. Nexo Causal..... | 467 |
| 8. Responsabilidade por fato de outrem..... | 469 |
| 8.1. Da Responsabilidade dos pais pelos atos dos filhos menores (art. 932, I do CC) | 471 |
| 8.2. Da responsabilidade dos tutores e curadores (art. 932, II do CC) | 472 |
| 8.3. Da responsabilidade do empregador ou comitente (art. 932, III do CC) | 472 |
| 8.4. Da responsabilidade dos estabelecimentos de ensino, hotéis e similares (art. 932, IV do CC) | 474 |
| 8.5. Da participação gratuita no produto do crime..... | 475 |
| 9. Excludentes Da Responsabilidade | 476 |
| 9.1. Culpa exclusiva da vítima | 476 |

| | | |
|-------|---|-----|
| 9.2. | Caso fortuito e força maior | 476 |
| 9.3. | Estado de necessidade..... | 478 |
| 9.4. | A legítima defesa, o exercício regular de um direito e o estrito cumprimento do dever legal | 479 |
| 10. | Os Efeitos da Sentença Criminal no Juízo Cível | 480 |
| 10.1. | Da unidade da jurisdição | 480 |
| 10.2. | Da sentença condenatória proferida no juízo criminal..... | 481 |
| 10.3. | Da sentença absolutória proferida no juízo criminal..... | 483 |
| 10.4. | Da suspensão da ação civil | 485 |
| 11. | Questões..... | 486 |

CAPÍTULO XI

| | |
|---|------------|
| DIREITO DAS COISAS..... | 491 |
| 1. Introdução..... | 491 |
| 1.1. Conceito..... | 491 |
| 1.2. Direitos reais e direitos pessoais | 492 |
| 1.2.1. Distinção | 492 |
| 1.2.2. Princípios fundamentais dos direitos reais..... | 494 |
| 1.3. Figuras híbridas | 495 |
| 1.3.1. Obrigações <i>propter rem</i> | 495 |
| 1.3.2. Ônus reais..... | 496 |
| 2. Classificação dos Direitos Reais | 497 |
| 3. Da Posse | 497 |
| 3.1. Posse e propriedade. Juízo possessório e juízo petitório | 497 |
| 3.2. Conceito de posse..... | 499 |
| 3.3. Classificação da posse | 501 |
| 3.3.1. Posse direta e indireta | 501 |
| 3.3.2. Composses..... | 502 |
| 3.3.3. Posse justa e injusta..... | 503 |
| 3.3.4. Posse de boa-fé e posse de má-fé..... | 504 |
| 3.3.5. Princípio da continuidade do caráter da posse..... | 506 |
| 3.3.6. Posse nova e posse velha | 508 |
| 3.4. Aquisição da posse | 509 |
| 3.4.1. Modos de aquisição da posse | 509 |
| 3.4.1.1. Modos originários de aquisição da posse | 510 |
| 3.4.1.1.1. Apreensão da coisa | 510 |

| | | |
|------------|---|-----|
| 3.4.1.1.2. | Exercício do direito | 510 |
| 3.4.1.1.3. | Disposição da coisa ou do direito | 511 |
| 3.4.1.2. | Modos derivados de aquisição da posse | 511 |
| 3.4.1.2.1. | Tradição | 511 |
| 3.4.1.2.2. | Sucessão na posse | 512 |
| 3.5. | Perda da posse | 513 |
| 4. | Da Propriedade | 515 |
| 4.1. | Conceito. Direitos e faculdades | 514 |
| 4.2. | Caracteres da propriedade | 517 |
| 4.3. | Restrições ao direito de propriedade | 518 |
| 4.4. | Modos de aquisição da propriedade imobiliária | 519 |
| 4.4.1. | Da usucapião | 521 |
| 4.4.1.1. | Conceito e fundamento | 521 |
| 4.4.1.2. | Pressupostos da usucapião | 523 |
| 4.4.1.2.1. | Coisa hábil | 523 |
| 4.4.1.2.2. | Posse | 525 |
| 4.4.1.2.3. | Decurso do tempo | 527 |
| 4.4.1.2.4. | Justo título | 528 |
| 4.4.1.2.5. | Boa-fé | 529 |
| 4.4.1.3. | Espécies de usucapião | 531 |
| 4.4.1.3.1. | Usucapião extraordinária (art. 1.238 do CC) | 532 |
| 4.4.1.3.2. | Usucapião ordinária (art. 1.242 do CC) | 533 |
| 4.4.1.3.3. | Usucapião especial | 534 |
| 4.5. | Aquisição da propriedade imóvel pela transcrição. Registro de imóveis | 539 |
| 4.6. | Perda da propriedade | 542 |
| 5. | Direitos Reais de Garantia sobre coisa Alheia | 544 |
| 5.1. | Do penhor | 552 |
| 5.1.1. | Do penhor convencional comum | 552 |
| 5.2. | Da hipoteca | 557 |
| 5.3. | Da anticrese | 566 |
| 6. | Questões | 569 |

CAPÍTULO XII

| | |
|---|------------|
| NOÇÕES SOBRE DIREITO DO CONSUMIDOR | 581 |
| 1. Introdução | 581 |

| | | |
|----------|---|-----|
| 2. | Conceito | 583 |
| 3. | Princípios fundamentais do CDC | 584 |
| 4. | Direitos básicos do consumidor..... | 585 |
| 4.1 | Direito à vida, saúde e segurança (art. 6º, I)..... | 585 |
| 4.2. | Direito à educação para o consumo (art. 6º, II)..... | 585 |
| 4.3. | Direito à informação (art. 6º, III) | 585 |
| 4.4. | Direito à proteção contra publicidade ilegal (art. 6º, IV)..... | 586 |
| 4.5. | Direito à proteção contratual (art. 6º, V) | 586 |
| 4.6. | Direito à Indenização (art. 6º, VI)..... | 586 |
| 4.7. | Direito de acesso à ordem jurídica justa (art. 6º, VII)..... | 587 |
| 4.8. | Direito à ampla defesa do consumidor (art. 6º, VIII) | 587 |
| 4.9. | Direito à melhoria dos serviços públicos (art. 6º, XI)..... | 588 |
| 4.10. | Garantia de práticas de crédito responsável, de educação financeira e de prevenção e tratamento de situações de superendividamento, preservado o mínimo existencial (art. 6º, XI) | 588 |
| 4.11. | Direito ao mínimo existencial na repactuação de dívidas e na concessão de crédito (art. 6º, XII)..... | 588 |
| 4.12. | Direito à informação acerca dos preços dos produtos por unidade de medida (art. 6º, XIII) | 588 |
| 5. | Da responsabilidade pelo fato do produto e do serviço (Art. 12 do CDC)..... | 589 |
| 5.1. | Do Acidente de Consumo e da Responsabilidade Objetiva | 589 |
| 5.2. | Da Responsabilidade do Comerciante | 595 |
| 5.3. | Da Responsabilidade por Vício do Produto e do Serviço | 596 |
| 5.4. | Da Decadência e Da Prescrição..... | 601 |
| 5.5. | Da Publicidade | 602 |
| 5.6. | Da Proteção Contratual..... | 605 |
| 5.6.1. | Conhecimento Prévio do Contrato de Consumo (art. 46 CDC) | 606 |
| 5.6.2. | Interpretação Mais Favorável ao Consumidor (art. 47 CDC)..... | 606 |
| 5.6.3. | Execução Específica em Caso de Escritos, Pré-Contratos e Contratos Preliminares (art. 48 CDC)..... | 607 |
| 5.6.4. | Direito de Arrependimento (art. 49 CDC) | 607 |
| 5.6.5. | Proteção Contra Cláusulas Abusivas | 608 |
| 5.6.5.1 | Cláusula de não Indenizar nos Contratos de Consumo (art. 51, I, primeira parte)..... | 609 |
| 5.6.5.2. | Cláusula de Renúncia ou Disposição de Direitos (art. 51, I, segunda parte)..... | 609 |

| | | |
|--------------------------|--|------------|
| 5.6.5.3. | Cláusula de Limitação de Indenização e o Consumidor Pessoa Jurídica (art. 51, I, terceira parte)..... | 610 |
| 5.6.5.4. | Reembolso da Quantia Paga pelo Consumidor (Art. 51, II) | 610 |
| 5.6.5.5. | Transferência de Responsabilidade a Terceiros (Art. 51, III)..... | 610 |
| 5.6.5.6. | Obrigações Iníquas e Vantagem Exagerada (Art. 51, IV, primeira parte) | 611 |
| 5.6.5.7. | Cláusula Incompatível com a Boa-Fé (Art. 51, IV, segunda parte) | 612 |
| 5.6.5.8. | Opção Exclusiva do Fornecedor em Não Concluir o Contrato (Art. 51, IX) | 612 |
| 5.6.5.9. | Alteração Unilateral do Preço (Art. 51, X) | 612 |
| 5.6.5.10. | Cancelamento Unilateral do Contrato (Art. 51, XI)..... | 613 |
| 5.6.5.11. | Modificação Unilateral do Contrato (Art. 51, XIII)..... | 613 |
| 5.6.5.12. | Condicionar ou limitar o acesso aos órgãos do Poder Judiciário (art. 51, XVII)..... | 613 |
| 5.6.5.13. | Estabeleçam prazos de carência em caso de impontualidade das prestações mensais ou impeçam o restabelecimento integral dos direitos do consumidor e de seus meios de pagamento a partir da purgação da mora ou do acordo com os credores (art. 51, XVIII)..... | 613 |
| 5.6.6. | Dos Contratos de Adesão (art. 54)..... | 614 |
| 5.6.7. | Da cobrança de dívidas (art. 42 CDC) | 615 |
| 5.6.7.1. | Introdução (art. 42 caput)..... | 615 |
| 5.6.7.2. | Do Reembolso em Dobro (art. 42, parágrafo único) | 616 |
| 5.7. | Súmulas do E. STJ relativas ao Código de Defesa do Consumidor | 616 |
| 6. | Questões..... | 620 |
| BIBLIOGRAFIA..... | | 623 |